



## **Algemene voorwaarden Coöperatie Sterk Midden-Drenthe U.A., gevestigd te Beilen.**

### **Artikel 1      Werkingsgebied**

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op inwoners van dorpen in de gemeente Midden-Drenthe, die een overeenkomst zijn aangegaan of willen aangaan met een provider van internet-, telefonie- en tv-diensten (zulks in de breedste zin van het woord), welke provider op grond van een overeenkomst met de Coöperatie gebruik maakt van het door de Coöperatie gerealiseerde glasvezelnetwerk. Deze algemene voorwaarden zijn uitsluitend van toepassing op de diensten welke de Coöperatie zal verrichten ten opzichte van de inwoner, welke lid wordt van de coöperatie.

### **Artikel 2      Definities**

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

- Coöperatie: Coöperatie Sterk Midden-Drenthe U.A.;
- Directie: de Directie van de Coöperatie;
- Raad van Commissarissen: de Raad van Commissarissen van de Coöperatie;
- Lid: een gebruiker van het glasvezelnetwerk van de Coöperatie Sterk Midden-Drenthe die tegelijkertijd met het aangaan van een abonnement met een provider zich heeft aangemeld als lid van de Coöperatie en deze algemene voorwaarden heeft aanvaard;
- Ledenraad: de door de leden gekozen afvaardiging van de leden;
- Provider: een door de Directie toegelaten aanbieder van internet, telefoon en televisiediensten;
- Abonnement: een overeenkomst van een lid met een provider om internet- en/of telefoon- en/of televisiediensten af te nemen;
- Glasvezelnetwerk: het door de Coöperatie aangelegde en beheerde glasvezelnetwerk;
- Coöperatiebijdrage: de door een lid van de Coöperatie verschuldigde contributie per maand.
- FTU-station: Fiber terminatie unit inclusief afdek-/beschermingsplaat, een door de coöperatie ter beschikking gestelde grondplaat op de muur waar twee vanuit het netwerk komende glasvezelkabels binnen de woning worden afgemonteerd. De FTU en de binnen komende vezels zijn eigendom van de coöperatie.
- RF-converter unit: Een door de coöperatie beschikbaar gestelde unit die op de FTU wordt gemonteerd om de lichtsignalen van het DVB-c televisiesignaal om te zetten naar elektrische signalen. De RF-converter -unit is eigendom van de Coöperatie.

### **Artikel 3          Rechtspersoon met winstoogmerk**

1. De Coöperatie is een rechtspersoon met winstoogmerk. Zij wordt geregeerd door de statuten zoals die zijn opgesteld bij de oprichting van de Coöperatie op 30 mei 2016 en de daaropvolgende wijzigingen.
2. De statuten staan vermeld op de website van de Coöperatie en zijn voor iedereen opvraagbaar.
3. Een lid ontvangt op zijn verzoek kosteloos een afschrift van de statuten van de Coöperatie. Deze kan ook digitaal worden aangeleverd.

### **Artikel 4          Leden**

1. Leden van de Coöperatie zijn inwoners binnen het aansluitgebied van de coöperatie Sterk Midden-Drenthe, die een abonnement met een door de Directie toegelaten provider hebben afgesloten en met dit verplichte automatisch lidmaatschap gebruik mogen maken van het glasvezel netwerk van de Coöperatie.
2. Een inwoner wordt lid van de Coöperatie door middel van het aangaan van een abonnement met één van de providers die door de directie van de coöperatie zijn geselecteerd.
3. De in het tweede lid bedoelde provider kan uitsluitend diensten aanbieden indien de abonnee bij het aangaan van het abonnement instemt met het lidmaatschap van de Coöperatie.
4. De in het tweede lid bedoelde provider kan uitsluitend diensten aanbieden indien de abonnee bij het aangaan van het abonnement instemt met het voldoen van de maandelijkse coöperatie bijdrage(n).
5. Ieder lid van de coöperatie die een abonnement bij één van de door de directie geselecteerde providers heeft afgesloten, krijgt van de provider een zogenaamde Glasvezelmodem/wifi-router en indien ook DVB-c signaal wordt afgeleverd, van de coöperatie een RF- converterunit in bruikleen gesteld, waarmee het lid toegang krijgt tot het glasvezelnetwerk. De RF-converter unit blijft eigendom van de coöperatie, het Glasvezelmodem wifi-router unit blijft eigendom van de provider. De provider kan een borg in rekening brengen voor het in bruikleen hebben van de glasvezelmodem wifi-router.

## **Artikel 5        Contributie/Coöperatiebijdrage**

1. De leden zijn een contributie verschuldigd aan de Coöperatie.
2. De contributie wordt aangeduid als: coöperatie bijdrage.
3. De hoogte van de coöperatie bijdrage bedraagt met ingang van 16 maart 2015 € 11,00 per gehele maand (inclusief 21% BTW). Deze wordt achteraf in de volgende maand gefactureerd. De coöperatie bijdrage dient over de gehele maand betaald te worden en wordt niet pro rata aangepast bij het afsluiten of opzeggen van een abonnement op een andere datum dan de 1ste van der maand.
4. Een inwoner die gebruiker en daarmee lid wordt van de Coöperatie verplicht zich voor de periode dat hij/zij diensten bij een provider afneemt, die geselecteerd is door de directie van de coöperatie, de coöperatieve bijdrage maandelijks te voldoen.

## **Artikel 6        Verhoging/verlaging van de Coöperatie bijdrage**

1. De coöperatie bijdrage kan standaard zonder instemming van de Raad van Commissarissen en Ledenraad jaarlijks verhoogd met de CBS-consumenten index.
2. De Directie kan met instemming van de Raad van Commissarissen en de Ledenraad de hoogte van de Coöperatie bijdrage verhogen of verlagen.

## **Artikel 7        Verplichtingen Coöperatie**

1. De Coöperatie verplicht zich tot het doen aanleggen (en onderhouden) van een glasvezelnetwerk van een adequaat niveau in het in de aanhef bedoelde verzorgingsgebied.
2. De in het eerste lid bedoelde verplichting vervalt nadat de Directie definitief heeft vastgesteld, dat minder dan 65% van het aantal eigenaren van het potentieel aan te sluiten woningen in een bepaald gedeelte van het gebied zich heeft verplicht tot het aangaan van een abonnement, inclusief het daaraan gekoppelde lidmaatschap van de Coöperatie.
3. In dat geval blijven deze algemene voorwaarden voor dat gedeelte in hun geheel buiten toepassing.
4. De Coöperatie
5. Sluit de woning van degene, die zich voor een bepaalde door de Directie vast te stellen datum in een door de Directie vast te stellen regio door middel van het aangaan van abonnement met een provider heeft aangemeld als lid van de Coöperatie, kosteloos met twee vezels aan op het glasvezelnetwerk;
6. Sluit de woning van degene die zich na een bepaalde door de Directie vast te stellen datum in een door de Directie vast te stellen regio door middel van het aangaan van abonnement met een provider aanmeldt als lid van de Coöperatie, tegen vergoeding van de werkelijk te maken kosten aan met twee vezels aan op het glasvezelnetwerk;

7. De Directie kan, indien omstandigheden daartoe aanleiding geven, de hiervoor bedoelde datum wijzigen, in welk geval hij daarvan melding doet aan de inwoners van de in de aanhef bedoelde regio; De aansluiting vindt plaats in de meterkast van de woning, tenzij het lid een andere plaats verkiest, in welkgeval de Coöperatie bevoegd is eventuele extra kosten bij het lid in rekening te brengen. De twee vezels waarop de woning is aangesloten op het glasvezelnetwerk worden in de meterkast afgemonteerd op een zogenaamd FTU-station. De binnenkomende vezels en het FTU-station zijn eigendom van de coöperatie. Schade aan de binnenkomende vezels en/of het FTU-station zullen door de coöperatie verhaald worden op het lid.
8. In afwijking van het derde lid, tweede bullit kan de Directie op verzoek van een lid, die eenabonnement heeft bij een andere provider (niet zijnde een provider waar de Coöperatie een contract mee heeft afgesloten) waaraan een opzegtermijn is verbonden die eindigt na de door de Directie vastgestelde datum als bedoeld in het derde lid, eerste bullit, besluiten een woning zonder vergoeding van kosten aan te sluiten op het glasvezelnetwerk, mits de inwoner schriftelijk toezegt een abonnement met een van de door de Coöperatie gecontracteerde providers af te sluiten na afloop van de hiervoor bedoelde opzegtermijn.
9. Het lid van de Coöperatie is zelf verantwoordelijk voor de verbinding van zijn apparaten op de in de woning geplaatste aansluiting.
10. De Directie kan op verzoek van een eigenaar van een onbebouwde kavel, die het voornemen heeft onroerend goed op die kavel te bouwen, afwijken van het bepaalde in het derde en vierde lid voor zover het de verplichting betreft om een abonnement bij een van de providers aan te gaan.
11. Bij toepassing van het zesde lid zorgt de Directie voor zodanige voorzieningen dat het onroerend goed op een later tijdstip alsnog kan worden aangesloten. De hiermee gepaard gaande extra kosten worden van geval tot geval door de Directie bepaald en bij de verzoeker in rekening gebracht.
12. Met ingang van het tijdstip van de aansluiting in het onroerend goed van de in het zesde en zevende lid bedoelde inwoner gelden deze algemene voorwaarden integraal ook voor deze inwoner.

## **Artikel 8        Beheer van het glasvezelnetwerk**

1. De Coöperatie beheert het glasvezelnetwerk op een bedrijfsmatig verantwoorde wijze, waarbij het belang van de leden voorop staat. Het beheer wordt geacht bedrijfsmatig te zijn indien het glasvezelnetwerk ongestoord functioneert tegen zo laag mogelijke kosten.
2. De Ledenraad van de Coöperatie stelt vast of aan deze bepaling is voldaan.

## **Artikel 9 Opzegging door een lid**

1. Een lid kan het lidmaatschap opzeggen. De opzeggingstermijn van de provider bij wie het lid diensten afneemt, is van overeenkomstige toepassing. Dit is in het eerste jaar na daadwerkelijke aansluiting een periode van 12 maanden, daarna kan er per volle maand opgezegd worden.
2. Indien een lid opzegt is hij/zij verplicht de FTU-afdekplaat of DKT-unit en de twee vezels en het FTU-station schadevrij op te leveren. De glasvezelmodem/ wifi-router dient ter beschikking te worden gesteld aan de provider. Een eventueel in rekening gebrachte borg door de provider wordt pas teruggestort na ontvangst van de glasvezelmodem wifi router.
3. In afwijking van het eerste lid kan in geval van verkoop van een aangesloten woning, opzegging plaatsvinden minimaal een maand voor de officiële overdracht en de afsluiting op het tijdstip van formele overdracht van de woning bij de notaris.

## **Artikel 10 Opzegging door Coöperatie**

1. De Directie is bevoegd het lidmaatschap van een lid, dat niet aan zijn verplichtingen voldoet, te beëindigen.
2. De Directie is bevoegd de provider bij wie een lid is aangesloten, te gebieden het abonnement van dat lid te beëindigen.
3. Alle noodzakelijk te maken kosten die ertoe dienen een lid aan zijn verplichtingen te laten voldoen, komen voor rekening van dat lid.

## **Artikel 11 Beëindiging door overlijden**

1. Het lidmaatschap eindigt van rechtswege door overlijden van degene die het lidmaatschap is aangegaan.
2. Een huisgenoot van het overleden lid kan door middel van kennisgeving aan de provider het lidmaatschap van de overledene onder dezelfde voorwaarden voortzetten.

## **Artikel 12 Storingen**

1. Storingen dienen te worden gemeld bij de provider.
2. Een lid is zonder schriftelijke toestemming van de Coöperatie niet bevoegd zelfstandig werkzaamheden, reparaties of andere aanpassingen aan de aansluiting of in bruikleen gestelde apparatuur uit te voeren.

### **Artikel 13      Aansprakelijkheid**

1. De Coöperatie is niet aansprakelijk voor schade, die een gevolg is van een geheel of gedeeltelijk uitvallen van het glasvezelnetwerk.
2. Het lid is aansprakelijk voor schade die door onjuist gebruik van het glasvezelnetwerk, of door het doen van aanpassingen, waarvoor de Coöperatie geen schriftelijk toestemming heeft verleend, is ontstaan. Dit geldt ook voor het FTU-station, de DKT-unit en het glasvezelmodem/wifi-router.

### **Artikel 14      Bezwaar**

1. Op beslissingen van de Directie betreffende de uitvoering van deze algemene voorwaarden, staat voor belanghebbenden bezwaar open bij de Raad van Commissarissen.
2. Een bezwaar wordt niet ontvankelijk verklaard indien het niet binnen 30 dagen na het genomen besluit, schriftelijk en aangetekend wordt ingediend.

### **Artikel 15      Toepasselijk recht**

1. Op deze algemene voorwaarden is Nederlands recht van toepassing.
2. De Rechtbank Noord-Nederland, vestigingsplaats Groningen is bevoegd om kennis te nemen van geschillen over de uitvoering van deze algemene voorwaarden.

### **Artikel 16      Slotbepaling**

In gevallen waar deze algemene voorwaarden niet in voorzien is de Directie in overleg met de Raad van Commissarissen bevoegd te besluiten.

*Aldus vastgesteld te Beilen op 25 november 2016 en aangepast op 23 augustus 2017, 30 april 2018, 1 mei 2019 en 12 februari 2020.*